Group - IPS
Industrial Projects Services

www.group-ips.com

Hotel - Gat Point Charlie

GAT Accommodation/ Tasinsa / Clavel Hoteles, Deutschland, 12/2007 - 06/2009

BUILDINGS | PROJECT FEASIBILITY | PROJECT PREPARATION | PROJECT REALIZATION | BELGIUM | GERMANY | SPAIN

Gataccomodation ist eine Kette von Hotels, welche mit einigen kleinen Hostels im Stadtzentrum von Barcelona begann und inzwischen auch in Paris und Berlin ansässig sind. Ihr Slogan: "Der Luxus des Schlafens für's kleine Geld".

Das bestehende Gebäude wurde bis auf einige Teile der tragenden Struktur abgerissen. Der Innenhof und die Frontfassade wurden komplett neu gebaut. Das Hotel bietet heute eine Empfangshalle, einen Frühstücksraum, eine Bar zum entspannen und ein Restaurant (55 Gäste), einen Servicebereich im Keller, aber vor allem 140 Gästezimmer und Suiten auf 7 Etagen.

Hauptprojektdaten

Umnutzung als Hotel

- Budget: 8,5 Mio Eur
- Dauer: 2 Jahre, 9 Monate
- Gesamtfläche neu gestaltet: 5.400m2

Leistungsumfang IPS

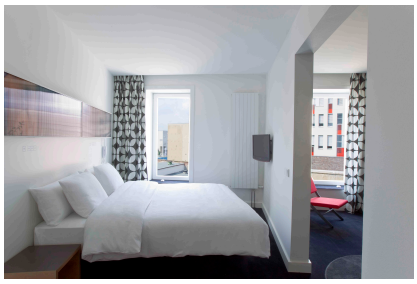
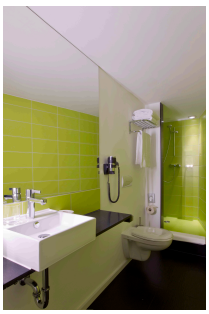
Projektvorbereitung

- Ausführungsplanung
- Genehmigungsverfahren
- Projektleitung

Projektrealisierung

- Planungskoordination
- Projektleitung
- Vergabe / Einkauf
- Bauleitung vor Ort
- Terminplanung und Kostenkontrolle

IPS Niederlassung(en)

- IPS Belgium sa

- IPS Germany GmbH
- IPS Spain sa