



## Neues Hauptgebäude

Arlanxeo Belgium nv (Lanxess), Belgium,  
09/2012 - 09/2013

BUILDINGS

PROJECT FEASIBILITY

PROJECT PREPARATION

BELGIUM

LANXESS ist eine führende Firma auf dem Gebiet der Herstellung von Spezialchemikalien. Das Kerngeschäft von Lanxess ist die Entwicklung, Herstellung und Vermarktung von Kunststoffen, Elastomeren und Spezialchemikalien. Das Werk in Zwijndrecht produziert Butyl und Halobutylelastomere von hoher Qualität.

LANXESS wollte im Rahmen dieses Projekts die Gebäude für Büros und Management erweitern. Dafür wurde ein neues Verwaltungsgebäude gefordert, das alle Aktivitäten zentralisiert, dazu zählen Büros, Konferenzräume, Umkleiden, eine Kantine und ein Empfang. Das Ziel bei der Entwicklung des neuen Hauptgebäudes war eine ökologisch und ökonomisch sinnvolle Errichtung mit sehr guten Arbeitsbedingungen für die Mitarbeiter.



### Hauptprojektdaten

Errichtung eines neuen Hauptgebäudes mit einer Fläche von 5200 qm

Budget: 12 Mio €

### Leistungsumfang IPS

#### Projektmachbarkeit

- Logistikstudie

#### Projektvorbereitung

- Architektur
- Projektmanagement
- Genehmigungsverfahren
- Erweiterte Entwurfsplanung

### IPS Niederlassung(en)

- IPS Belgium sa

